



Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sandwich del Sur son Argentinas

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

VISTO: La Ordenanza N° 4859/19 y el artículo N° 105 del Código Fiscal Municipal - Ordenanza 4798/19, y;

CONSIDERANDO: Que, la publicación de las Ordenanzas y de todas las normas jurídicas municipales es indispensable en un sistema republicano de gobierno y un principio básico del estado de derecho.

Que, a pesar de que lo expuesto se ve cumplimentado mediante la publicación de la normativas en el boletín oficial, es y ha sido política de la actual Administración Municipal poner en conocimiento cierto a los contribuyentes de la normativa tributaria y sus modificaciones a fin de incorporarlas, proveyendo mayor certeza y uniformidad mediante el cursado de comunicaciones por distintos medios;

Que, en dicho marco y en oportunidad de cursar las comunicaciones relativas a la Ordenanza N° 4859/19, el Estado Municipal ha puesto atención a la Ordenanza N° 4798/19 –Código Fiscal Municipal-, en especial al último párrafo del artículo 105 en cuanto el mismo dispone la necesidad de inscripción por parte de profesionales liberales y partidos políticos para el posterior otorgamiento de la exención del Derecho de Registro e Inspección.

Que, como consecuencia de lo expuesto el Departamento Ejecutivo Municipal solicitó debida intervención a la Dirección de Asuntos Legales y Técnicos a fin de que esta formule opinión jurídica fundada.

Que, en este marco la Dirección de Asuntos Legales y Técnicos ha manifestado que: *“la exención del derecho de registro e inspección de los ingresos de los profesionales egresados de carreras universitarias devengados en el ejercicio liberal de su profesión, que se encuentren colegiados y no organizados bajo la forma de empresa, así como también la de los partidos políticos, deben operar de pleno derecho, no estando su concesión sujeta a trámite municipal alguno y que por tal motivo la normativa vigente debería ser parcialmente modificada y readecuada al ordenamiento jurídico en su conjunto”...“Que asimismo a fin de aclarar y evitar posibles confusiones sería prudente reemplazar el término societario empleado en el inciso i) por el de empresa y brindar un concepto de la misma así como también presunciones, luciendo acertada la definición brindada por el artículo 124 del Código Fiscal de la Provincia de Santa Fe”.*

Que, por las consideraciones precedentemente expuestas, luce acertado modificar la Ordenanza N° 4798/19 – Código Fiscal Municipal en su artículo 105.



Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sandwich del Sur son Argentinas

Por todo ello el
Honorable Concejo Municipal,
Resuelve:

ARTÍCULO 1º: Modifíquese el artículo 105 del Código Fiscal Municipal - Ordenanza 4798/19, el cual quedará redactado de la siguiente manera:

“ARTICULO 105º: EXENCIONES. Están exentos del Derecho de Registro e Inspección:

a) El Estado Nacional, Provincial y la Municipalidad de Villa Constitución con excepción de las Empresas Estatales, entidades autárquicas o descentralizadas con fines comerciales, industriales, financieros o de servicios públicos o de cualquier actividad a título oneroso, salvo lo dispuesto en leyes u ordenanzas especiales.

b) Los cultos y congregaciones religiosas por sus actividades autorizadas.

c) Las cooperadoras de instituciones educacionales en sus tres niveles, las policiales y de hospitales, por sus actividades autorizadas.

d) Las asociaciones, entidades de beneficencia, de bien público de carácter social, cultural y científico, artístico, deportivo, vecinal, gremial o sindical con personería jurídica otorgada por autoridad competente, siempre que los ingresos obtenidos sean destinados exclusivamente al objeto previsto en sus estatutos sociales, acta de constitución o documentos similares, y en ningún caso, se distribuyen directa o indirectamente entre los socios.

e) Las instituciones de carácter mutualista legalmente inscriptas en los organismos oficiales correspondientes, con excepción de sus actividades de seguros, colocaciones financieras y préstamos de dinero, cualquiera sea el origen de los fondos.

f) Las Cooperativas de Trabajo por los ingresos generados con motivo de las contrataciones celebradas con la Municipalidad de Villa Constitución para la ejecución de obras y/o prestaciones de servicios exclusivamente, bajo los límites y condiciones que determine la reglamentación.

g) Los correspondientes a los socios o accionistas de Cooperativas de Trabajo, provenientes de los servicios prestados en las mismas. Esta exención no alcanza a los ingresos provenientes de prestaciones o locaciones de obras o servicios por cuenta de terceros, aun cuando dichos terceros sean socios o accionistas o tengan inversiones que no integran el capital societario. Tampoco alcanza a los ingresos de las cooperativas citadas.

h) La impresión, edición, distribución y venta de diarios, periódicos y revistas.

i) Los ingresos de los profesionales egresados de carreras universitarias devengados en el ejercicio liberal de su profesión y que se encuentren colegiados, siempre y cuando no se hallen organizados bajo la forma de empresa según lo determina el artículo 124 del Código Fiscal de la Provincia de Santa Fe Ley 3456/97 y sus modificatorias.

j) Los establecimientos educacionales privados e incorporados a los planes de enseñanza oficial y reconocidos como tales por la autoridad competente por los ingresos provenientes de la enseñanza.



Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sandwich del Sur son Argentinas

k) Las nuevas actividades industriales que se radiquen en la jurisdicción de Villa Constitución, que cuenten con un mínimo de cinco (5) empleados y que se enmarquen entre las actividades eximidas del pago del impuesto a los Ingresos Brutos, según disposiciones del Gobierno Provincial. Gozarán de la misma exención las actividades ya existentes en la jurisdicción cuando se otorgue la presente exención a una nueva del mismo rubro. Esta exención tendrá una vigencia máxima de cinco (5) años, debiéndose acreditar cada año el cumplimiento de los requisitos exigidos para el otorgamiento.

l) Los gestores de cobro de deudas municipales.

m) La locación de inmuebles, excepto aquellos inmuebles rurales que serán destinados a actividades agropecuarias y/o ganaderas, hasta tres (3) inmuebles inclusive.

n) Los lisiados, ancianos e incapacitados físicamente en forma permanente que justifiquen no poseer sostén suficiente e instalen y atiendan salones de ventas o kioscos de golosinas, confituras y/o cigarrillos.

ñ) Los partidos políticos reconocidos por autoridad competente.

o) Los beneficiarios de la Ordenanza N° 3096/05 y sus modificatorias.

p) La producción agropecuaria, forestal y minera.

El detalle precedente comprende las únicas exenciones admitidas y tiene carácter taxativo.

La exención prevista en los incisos e), f), g), h), k), n), y o), se extenderá a solicitud de parte previo cumplimiento de las formalidades, requisitos, condiciones y plazos que establezca el Departamento Ejecutivo Municipal, la que tendrán vigencia a partir de la solicitud del beneficiario que pruebe la condición de exención con retroactividad a los gravámenes de pago no prescritos, siempre que el período fiscal en que se originaron, rija una norma de carácter genérico que exceptúe el pago del derecho en base a los motivos que se prueben y siempre y cuando éstos hayan existido a tales fechas y períodos.

ARTÍCULO 2º: Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal y archívese.-

Registrado bajo el N° 4891 Sala de Sesiones, 20 de Noviembre de 2019.-

Firmado: FEDERICO LARRAÑAGA – Presidente H.C.M.

GRISELDA CAFFARATTI – Secretario H.C.M.